



PRACOVNÍ SKUPINA SOUTĚŽE

Zápis ze dne 8. 10. 2024

Místo konání: Kancelář ČKA (Josefská 34/6, 118 00 Praha 1) + Zoom

Přítomni: dle prezenční listiny

Hosté: Petr Buryška (nový sekretář ČKA), David Mateáško (Město Kolín)

- **Úvodem (Od 10:00 - 10:30 hod.)**

Ing. arch. Kateřina Kovaříková (urbíq founder and BI developer) představila PSS nástroj pro organizaci architektonických soutěží archi.score.

Proběhla diskuze.

ÚKOL:

PSS obdrží zároveň se zápisem ze zasedání prezentaci s textem. Kateřina Kovaříková bude ve spojení s Tomášem Zdvihalem. Není vyloučena další potencionální schůzka na PSS.

- **Od 10:30 hod. proběhla on-line účast Davida Mateáška.**

Požadavek jeho účasti vzešel díky vyhlášené soutěži „Městská knihovna Kolín“, které byla udělena regulérnost s výhradou.

David Mateáško objasnil investiční, ekonomickou a politickou situaci ve městě Kolíně a okolnosti ohledně vyhlášené soutěži. PS vzala na vědomí.

Proběhla diskuze k regulérnostem s výhradou, za jakých podmínek se mají udělovat. (Mantinely ze začátku soutěže, nejnižší cena, odhadované náklady, obsah odevzdávané dokumentace, porota).

1. Základní agenda – proběhlá jednání na vědomí, k vyřízení

- **Dne 23. 7. 2024 proběhlo veřejné slyšení v senátu k problematice AS –**
Téma Soutěžní dialogy v Praze

- **Dne 18. 9. 2024 proběhlo celodenní školení na NPÚ k architektonickým soutěžím dle memoranda**

ÚKOL:

Sestavit diagram průběhu soutěže (I. Kovačevič)

Očekává se unifikace zapojení NPÚ v AS tak, aby to bylo čitelné jak pro zadavatele, tak pro NPÚ.



- **Dne 24. 9. 2024 proběhlo diskuzní setkání ARTN** - Aktuální problémové okruhy smluvních vztahů s architektky

Výsledkem bude potřeba vzorových smluv.

- **Arch-E**
 - o Dne 12. 9. 2024 proběhlo Steering Group meeting Arch-E
 - o Dne 20. 9. 2024 proběhla prezentace českého systému AS v rámci projektu Arch-E
 - o Implementace českého slovníku do projektu Arch-E
 - o <https://www.arch-e.eu/glossary/cz>
 - o Podklady pro příklady „Best practice“ a profil ČR pro Arch-E

ÚKOL:

PSS obdrží zároveň se zápisem Profil CZ v ADC-map – členové zkontrolují a zašlou případné komentáře.

Slovník - k vyzkoušení a případným komentářům:

<https://arch-e.eu/glossary/cz>

- **Dopis od Dozorčí rady ze dne 20. 9. 2024 /téma investiční náklady/**
Jedná se o výzvu DR ČKA k důslednějšímu hlídání souladu předpokládaných investičních nákladů návrhu vůči požadovanému stavebnímu programu v rámci kontroly soutěžních podmínek a k přehodnocení přístupu k udělování bezvýhradné regulérnosti soutěží.

PS se shodla, že investiční náklady bude PS dále prověřovat a bude požadovat výpočet investora. Vždy záleží na individuálním posouzení. Při diskuzi vzešel návrh vytvořit vzorové SP pro „light“ soutěže, snížit požadavky na soutěže, ceny a odměny.

ÚKOL:

Mirko Lev na základě proběhlé diskuse připraví návrh dopisu pro DR, který obdrží PSS k připomínkování.

Na příští zasedání PSS bude přizván zástupce DR.

2. Agenda soutěží

2. 1. Přípravované soutěže

- Brno - Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic
- Brno - Revitalizace území Ponava
- Březiněves – Most přes Vltavu



- Havlíčkův Brod – Bazén Havlíčkův Brod
- Hustopeče - Novostavba ZŠ Generála Peřiny
- Chomutov – Terminál Chomutov
- Jablonec nad Nisou – Bytový a parkovací dům
- Pardubice – Náměstí Jana Pernera
- Poříčany - Dostavba základní školy v Poříčanech
- Praha - Florenc 21: West
- Praha - Terminál Kořenice - Bečváry VRT
- Praha - Budova nového gymnázia v Černošicích
- Praha - Tělocvična a sportoviště ZŠ Solidarita
- Přeštice - AS Pohořko - revitalizace okolí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Přešticích
- Liberec – Krajský terminál
- Zeleneč – Nové centrum pro Zeleneč

2.2. Další konzultované potenciální soutěže

2.3. Probíhající soutěže

<https://www.cka.cz/souteze/databaze/probihajici>

2.4. Neregulérní soutěže

- **Dostavba areálu Strahov:** <https://www.cka.cz/souteze/databaze/dostavba-arealu-cra-strahov>
- **Výběr zpracovatele integrovaného návrhu a dokumentace stavby k projektu Horní Počernice – byty:** <https://www.cka.cz/souteze/databaze/vyber-zpracovatele-integrovaneho-navrhu-a-dokumentace-stavby-k-projektu-horni-pocernice-byty>

3. Další úkoly a plány na 4. čtvrtletí 2024

- Aktualizace SŘ – anglická verze

ÚKOL:

Pavla Pannová - sladit s terminologií dle slovníku Arch-E.

- Návrh na změnu Soutěžního řádu na VH pro organizátory – ohledně zveřejňování výsledků soutěží

Dle SŘ má zadavatel zasílat výsledky soutěží, ale bohužel ne všichni to dodržují. Ambice více zveřejňovat, i na sociální síť. Proběhla diskuse - u soukromých investorů chtějí prezentovat, až to bude úspěšné. Snaha více propagovat soutěže na webu, sociální síť.

- Stanovit termíny školení porotců soutěží pro rok 2025 a OTTA Soutěže



Domluven termín čtvrtek dne 30. ledna 2025 od 13:00 hod, ČKA Praha.

- Spolupráce na vzorových soutěžních podmínkách s CCEA-MOBA vycházející z vzoru ACE

ÚKOL:

Igor Kovačevič - do konce roku by měl být zpracován návrh nových VSP a další harmonogram pro zpracování online verze formuláře. Výsledkem budou VSP pro různé druhy soutěží. Postup je takový, že vznikne koncept, který se prokonzultuje s PS Soutěže, organizátory soutěží a právním oddělení. Před koncem roku bude další setkání a měla by být další podoba. Zjednodušení pro zadavatele. Cílem je digitalizace systému.

- Ustanovení pracovní skupiny na straně NPÚ pro další spolupráci na Memorandu a zahájení společné činnosti – vytvoření harmonogramu soutěží se zapojením NPÚ
- Účast na Arch-E Steering group meeting v listopadu r. 2024
- Jednací řízení bez uveřejnění

ÚKOL:

Pavla Pannová předloží podklad – osnovu.

- Zástupce ze stran zadavatelů – z minulého zasedání PS

Nynějšího setkání se účastnil David Mateáško, PS v tom bude nadále pokračovat.

- Igor Kovačevič a Tomáš Zdvihal zpracují návrh standardu pro odevzdávání návrhů (ÚKOL TRVÁ)
- Mirko Lev navrhne spodní hranice - bude řešeno poznámkou v kalkulačce – nutno zformulovat (ÚKOL TRVÁ)
- Barbora Veselá informovala PSS, že na webu je nově vytvořena kolonka datum ukončení soutěže ze stran organizátorů. U dosavadních soutěží je nyní nastaveno „nedodáno“.

Příští zasedání PSS se uskuteční v prosinci r. 2024 v kanceláři ČKA v Brně, termíny budou upřesněny e-mailem.