



Pracovní skupiny představenstva – pracovní skupina Soutěže

Zápis ze 3. zasedání v roce 2023

2. 11. 2023 od 15:00 do 17:30 hod., kancelář ČKA (Josefská 34/6, 118 00, Praha 1) + Zoom

Přítomni: dle pracovní listiny

Host: Markéta Zdebská

1. Základní agenda a úkoly PSS

- a) Představení nového člena PS Soutěže – M. Schwarze
- b) Kalkulačka – výpočet cen a odměn v soutěžích
*Stručné info o aktuálním stavu a relevanci výpočtů.
Problémem je, že výše cen a odměn od cca 750 tis. Kč klesá, ale u hodnoty 1 mld. Kč znovu vyskočí.
Měla by být doplněna hodnota pro 0,5 mld. Kč, 2 mld. Kč a 5 mld. Kč.
Diskutován obecný problém s kalkulačkami, které nefungovaly a musely být vypnuty (problém je pro tento moment odstraněn).
Úkol: domluvit setkání s tvůrcem kalkulaček v cca první polovině prosince*
- c) Aspekt tříd náročnosti v kontextu cen a odměn v soutěžích
*Diskuze nad konkrétními řešenými případy.
M. Schwarz zmínil také problematiku technologií, považuje je za poměrně zásadní pro zatřídění do kategorií.
Obecně z pohledu PSS – posouzení by u soutěží mělo být na konzultantech, v případě, že si nejsou jisti, mohou se doptat v diskuzi v rámci celé PSS.
Organizátor by měl respektovat odborný názor konzultantů.
Igor Kovačevič upozornil i na širší kontext a politiku.*
- d) Funkce auditora v Soutěžním řádu
*Diskuze, zda nadále ponechat, či zrušit.
Řešeno očekávání od této funkce. Např. u soukromých investorů to může být PR pro soutěž.
T. Zdvihal referoval o svém působení auditora u soutěže na 4. kvadrant Vítězného náměstí – byl účasten všech jednání poroty.
Shoda je, že pakliže existuje poptávka po této funkci, byt sporadická, není nutné funkci rušit.*
- e) Nominace poroty pro soutěže na kašnu ve Varnsdorfu
Josef Patrný
Jíří Jandourek / Vladimír Balda
Jaroslav Hulín
David Mateáško
Ondřej Císler
Martina Forejtová
Markéta Smrčková
Následně řešen podnět obecného vyjádření Komory, aby poroty soutěží byly genderově vyrovnané. P. Lešek zmínil i propojení s doporučením k NEBu.
- f) Návrhy na změnu vzorových soutěžních podmínek



Úkol z minulého zasedání – žádné návrhy nejsou evidovány.

- g) NPÚ
Cílem je jednání s vedením NPÚ a vznik memoranda platícího pro architektonické soutěže.
T. Zdvihal upozornil, že cca za měsíc se bude téma řešit i v kontextu výsledků soutěže na Nový Hlavák v Praze.
Igor Kovačević navrhuje pojmout toto téma jako téma další OTTA a pozvat hosty
Úkol: kdo má relevantní zkušenost, měl bi ji stručně pospat pro zaznamenání kon krétních případů jako podkladu pro jednání.
- h) Individuální vzorové SP Penty
M. Lev informoval o dokončených individuálních vzorových soutěžních podmínkách Penty.
- i) Dlouhá reakční doba při konzultacích soutěží
Shoda, že je nutné rychleji reagovat a rychleji vyřešit konzultaci soutěžních podmínek.

2. Agenda soutěží

2.1 Připravované soutěže

- **Albrechtice nad Vltavou – náves**
- **Alašova Jihočeská Galerie**
- **Česká průmyslová zdravotní pojišťovna (O. Tuček)**
- **Harrachov (J. Chuchlík)**
- **Humpolec – spolkový dům Husova**
- **Jeseník – Smetanovy sady (I. Tuček)**
- **Kersk – Polabské muzeum**
- **Liberec – ZOO- Údolí ohrožené divočiny**
- **Olomouc – protipovodňová opatření (P. Velička)**
- **Ostrava – technologický park (M. Lev)**
- **Penta – Praha, Churchill 4**
- **Ředitelství vodních cest – Zabezpečení podjezdných výšek na vltavské vodní cestě v ulici Za Elektrárnou (O. Tuček)**
- **Šumperk – polyfunkční dům Langrova**
- **Vimperk – revitalizace Steinbrenerovy tiskárny**

2.2 Další konzultované potenciální soutěže

- Josefov – depozitáře muzea

2.3. Probíhající soutěže - <http://www.cka.cz/cs/souteze/probihajici>

3. Diskuze

Host: Markéta Zdebská



- řešila svůj konkrétní případ soutěže na ZŠ Rohan na Praze 8, kdy její tým byl ze soutěže neprávem vyloučen; posléze řešili odškodnění – na které soutěžní podmínky nemyslí a proto navrhuje ke zvážení zanést tuto možnost do vzorových soutěžních podmínek;
- obecně vyzývá k zamyšlení, co dělat, když je účastník soutěže nespravedlivě vyloučen;
- Igor Kovačević vyslovil názor, že by soutěžní podmínky mohly mít dovětek, že v případě pochybení administrátora a v jeho důsledku došlo poškození soutěžícího, mohl by být odškodněn částkou ve výši třetí ceny v soutěži;
- Barbora Veselá upozornila na problematičnost toho, kdo bude autorita, která určí, že došlo k chybě;
- Mirko Lev upozornil na mechanismus, že vylučuje zadavatel na základě podnětu poroty; z tohoto pohledu je obtížně uchopitelné, aby vinu nesl administrátor, když na tento proces nemá právní vliv.

Dvůr Králové nad Labem – soutěž na revitalizaci bývalé Mayerovy továrny

M. Lev řešil případ soutěže ve Dvoře Králové nad Labem na revitalizaci bývalé Mayerovy továrny s problémem s JŘBU a nepřiměřeně nízkým honorářem. V případě Dvora Králové byla výše zakázky přislíbena v adekvátní výši v soutěžních podmínkách, následně však došlo v JŘBU ke snížení. M. Lev vznesl dotaz, zda se má PSS těmto případům zpětně věnovat. Zpětné odebrání regulérnosti dle souhlasného mínění PSS smysl nemá, shoda na tom, že má smysl zadavatele oslovit s upozorněním. Igor Kovačević upozornil na aspekt praxe, kdy zadavatel vždy sežene mimo soutěž zhotovitele, který nabídne svoje služby za neadekvátně nízkou cen napřímo. Domnívá se, že by Komora měla být tvrdší ke svým členům. Igor Kovačević navrhuje medializaci tématu, medializovat jeden konkrétní případ. I. Tuček k tématu zmínil i řešenou záležitost společnosti AXA v soutěži ROHAN, kde byly řešeny nepřiměřené podmínky v JŘBU.

Projekt Arch-E

M. Lev informoval o dosavadním dění. Ze zapojení vyplývají i úkoly – slovník k oblasti arch. soutěží (M. Lev navrhuje rozdělit mezi celou PSS), dotazníky pro statistiky (M. Lev navrhuje pověřit tímto úkolem T. Zdvihala).

Úkoly:

- I. Kovačević a T. Zdvihal – zpracovat návrh standardu pro odevzdávání návrhů.
Úkol trvá.
- M. Lev ve spolupráci s E. Faltusovou – zpracovat standard pro hodnocení návrhů do protokolu.
Úkol řešen pro Bulletin 03/2023 – M. Lev poprosil členy PSS, zda by text mohli projít a připomínkovat.
- I. Kovačević spolu s O. Tučkem – zpracovat návrh tabulky do 10 mld. na základě provedené analýzy.
Bude řešeno na workshopu začátkem prosince
- M. Lev - navrhnout úpravu spodní hranice.
Bude řešeno na workshopu začátkem prosince
- Formulace pravidel pro posuzování adekvátní výše cen a odměn a následně zakázky na web.
Úkol trvá.
- Scénář instruktážního videa pro účastníky soutěží.



- Úkol trvá. I. Kovačević plánuje dokončit do konce roku.*
- Návrhy na změnu vzorových soutěžních podmínek
Žádné nepřišly.
 - Překlad pro výkladový slovník Arch-E – rozdělen mezi členy PSS dle tabulky
Termín: Do příštího zasedání
 - Vyplnění Study 0 Arch-E
T. Zdvihal – do 16.2.2024

Návrh termínu příštího zasedání PSS – 7., 13. nebo 14.12